

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Революционная, 96 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Революционная, 96 1

3 550 000 Р

118 333Р за м²



30.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 119105269 Продаётся уютная 1-комнатная квартира в Уфе по адресу: ул. Революционная, 96. Площадь 30 м², 9 этаж из 9, панельный дом 1992 года. - В квартире сделан косметический ремонт в светлых тонах — можно заезжать и жить сразу. - Все коммуникации работают. - Есть балкон с видом на восточную часть Уфы. Отдельное преимущество — перспективный район: напротив дома запланировано строительство детского сада, а рядом возводится ЖК «Космос». После сдачи дома стоимость жилья в этой локации вырастет, поэтому квартиру можно рассматривать и как инвестиционный проект, и как вариант для сдачи в аренду. Инфраструктура и транспорт: — Удобная транспортная развязка: рядом остановки автобусов (17с, 51, 51а, 164, 218, 220, 224, 230, 266, 270) и троллейбусов (13, 21). — До любой точки города легко добраться без пересадок. — Всё необходимое в шаговой доступности: • Детская музыкальная школа — 300 м (3 мин) • Гимназия №1 — 700 м (8 мин) • Лицей №107 — 700 м (8 мин) • Финансовый университет при Правительстве РФ — 750 м (9 мин) • Поликлиника №50 — 800 м (10 мин) • УУНиТ — 1 км (14 мин) • Детский сад — 400 м (4 мин) • Магазины, аптеки, сервисы 24/7 Цена: 3 500 000 Р (без торга). Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Халилов Азамат](#)

Телефон: [+79871329842](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

