

Купить квартиру за 9 250 000 рублей на ул Юрия Гагарина, 12/3

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Юрия Гагарина, 12/3

9 250 000 Р

93 434Р за м²



99.00 м²

Общая

63.30 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира 99,8 м² с ЦЕЛОЙ ТЕРРАСОЙ! Для семьи, где есть где развернуться! г. Уфа, ул. Юрия Гагарина 12/3 Устали от тесноты и проходных комнат? Эта квартира — ваш шанс на новое качество жизни! Здесь не просто живут — здесь живёт большая семья, где у каждого есть своё личное пространство, не теряя ощущения дома. Почему это — ВАШ будущий дом? НАСТОЯЩИЙ ПРОСТОР: • 3 просторные изолированные комнаты (23.8 м², 23 м², 16.5 м²). Родителям — уединенность, детям — место для игр и учебы. Можно спокойно принимать гостей, не мешая другим. - Большая кухня 13.4 м² — сердце вашего дома, где поместится и обеденный стол на всю семью, и уютный диванчик для вечерних посиделок. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО — ВАША СОБСТВЕННАЯ ТЕРРАСА 15.8 м²! Это не просто лоджия — это дополнительная комната под ваши мечты! - Кабинет для работы без отвлечений. - Творческая мастерская с идеальным светом. - Спортзал прямо у вас дома. - Зимний сад для уединения. - Просто место, где можно пить утренний кофе, глядя на свой маленький сад. Вариантов — море! Жить — удобно! - Косметический ремонт. Готовый переезд — остаётся часть мебели и техники. - Крепкий кирпичный дом (2002 г.) с толстыми стенами — не слышно соседей, тепло зимой и прохладно летом. - Раздельный санузел (3.3м² ,1,6м²) удобно для большой ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174809383](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	63.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

