

Купить квартиру за 7 650 000 рублей на ул Кавказская, 6/10

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Кавказская, 6/10

7 650 000 Р

134 211Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается просторная 2комнатная квартира в кирпичном доме 2005 года постройки по адресу ул. Кавказская 6/10 Мкр Юрюзань Дом 6 этажный жилых 4 этажа , первый этаж везде офисные помещения ,жилые начинаются со 2 этажа Площадь 57.8 без учета лоджии Кухня 8.8 кв м правильной квадратной формы с ГАЗОВЫМ КОТЛОМ ,что позволит вам всегда иметь горячую воду и платить низкие коммунальные платежи , кухонный гарнитур и плита останется новым хозяевам Зал 17.7 кв м с двумя окнами и выходом на просторную лоджию ,за счет чего в квартире оч светло Спальня 12.6 кв ,остается спальный гарнитур В квартире сделан косметический ремонт Ванна и туалет в кафеле Соседи хорошие ,квартир на этаже всего 4 с учетом малоэтажности ,проживает не много семей Инфраструктура развитая Шаговая доступность остановка транспорта Ихлас или С.Перовской Аксаковская гимназия 11,школа 19 Детский сад 10 Мечеть Ихлас Монумент дружбы и набережная р Белой Удобный и быстрый выезд на проспект Салавата Юлаева До центра города 10 минут По ситуации: 1 взр собственник ,без Долгов и обременений ,более 5 лет ЗВОНИ ПОКАЗ ПО ДОГОВОРЕННОСТИ ,предварительно Так как проживают люди Потенциальному покупателю ТОРГ

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874745806](tel:+79874745806)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	30.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



