

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Гафури, 4 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Гафури, 4 1

7 200 000 Р

138 462Р за м²



52.00 м²

Общая

36.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается просторная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме по адресу ул. Гафури, 4 в районе Телецентра. Объект расположен на втором этаже, что обеспечивает удобный доступ, а вид из окон на козырек гарантирует дополнительную приватность и спокойную атмосферу без шума со стороны двора. Планировка функциональна и продумана: изолированный вход ведет в прихожую, откуда доступны все помещения — две уютные спальни, большая гостиная, отдельная кухня, отдельный санузел, а также практичная кладовая и лоджия. Дом прошел капитальный ремонт с полной заменой всех инженерных коммуникаций, включая трубы, что обеспечивает долговременную надежность и исключает дополнительные вложения в ближайшие годы. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта Телецентр и ул. Пушкина, поликлиники, магазины, пункты выдачи Ozon и Wildberries, фитнес-клуб, кафе, а также парки, школы, детские сады и ВУЗы. Это предложение сочетает выгодное расположение, современное состояние дома и комфортную планировку для жизни. Код пользователя: 113081 Номер в базе: 9981000

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173627830](tel:+79173627830)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	36.80 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



