

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Пархоменко, 104 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Пархоменко, 104 1

5 600 000 Р

130 233Р за м²



43.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с отличной локацией в самом центре города по ул. Пархоменко 104, 43.2 кв.м. Очень теплая квартира (дом построен из кирпича, толщина стен - 65см), в хорошем состоянии: установлены качественные пластиковые окна, кондиционер; бельгийские натяжные потолки; стены идеально ровные, светлые спокойные цвета флизелиновых обоев подойдут под любой интерьер; напольное покрытие в комнатах ламинат, на кухне и в коридоре линолеум; сан/узел совмещен, оборудован современной кафельной плиткой - керамогранит; полностью заменена электрика(медь - сечение кабеля 2.5). В 2023-2024 г. в доме сделан капитальный ремонт с заменой коммуникационных труб и крыши: двухскатная новый металл. Высота потолков 2.65. Дом выгодно расположен в непосредственной близости от сквера 50-летия Победы(большая детская площадка, велодорожки), парка имени Якутова (озеро, теннисные корты - закрытые и летние, прогулочная зона, аттракционы) и центральных улиц Уфы — 50-летия Октября, Революционная, проспект Октября, Цюрупы, Ленина, Достоевского, Кирова. Идеальное сочетание и для любителей пеших прогулок, и для активных жителей мегаполиса, где инфраструктура квартала продумана до мелочей: в шаговой доступности гимназии 1, 39, башкирская гимназия 20, лицеи 96, 107, центральный рынок, Уфа-Арена ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177732646](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



