

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на улица Гафури, 56

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 56

12 800 000 Р

213 333Р за м²



60.00 м²

Общая

33.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Продается уютная 2кмн квартира в тихом центре Уфы ПЛАНИРОВКА: Общая площадь - 60 кв.м. Просторная кухня - 11,3м Спальня - 15,7м Зал - 17,6м Раздельный санузел Застекленный балкон Потолки - 2,8 Квартира идеально подойдет для семьи! Преимущества: - тихая улица в самом центре Уфы - закрытый двор - безопасная территория для детей - есть парковочные места + подземный паркинг - хорошее состояние ремонт - Легко купить - 1 взрослый собственник - Водонагреватель Ремонт: - Теплый пол в ванной, туалете, кухне, коридоре - В санузле плитка Kerama Marazzi - Ламинат немецкий качественный - Натяжные потолки везде - Радиаторы отопления с регуляторами - Счетчики все поменяны и прошли поверку В квартире остается: - варочная панель - встроенные шкафы в коридоре - шкаф на балконе - гардины/шторы Вместе с квартирой можно купить кладовую 3,3 кв.м. - 500.000р (на этаже) Также новому владельцу возможно сдача парковочного места с возможной последующей продажей Двор: Закрытый, во дворе детская площадка и спортивная площадка, цветы/газон Расположение: Гафури-Чернышевского-Коммунистическая-Зенцова В пешей доступности Телецентр, Арт КВадрат, Гостиный двор, все магазины, аптеки, банки, все высшие и средние учебные заведения Школы N 35, 10, детские сады Ситуация: 1 взрослый собственник, более 5 лет, без долгов ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177732621](tel:+79177732621)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь жилая	33.30 кв. м	Площадь комнат	15.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

