

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Пермская, 13

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Пермская, 13

8 500 000 Р

128 788Р за м²



66.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Дом на Ленина ЖК, Ленина 162/1, Ибрагимова б-р ☐ Продается отличная 2-комнатная квартира в новом доме 2023 года постройки по ул. Ленина 162/1. Квартира просторная - 66 м². Большой коридор 20 м² легко превращается в центр хранения: отдельная ниша под гардероб, место для коляски или велосипедов. Раздельный санузел избавит семью от утренних очередей. Общая площадь указана с учетом лоджии с коэф. 0,5, без лоджии как в выписке ЕГРН площадь 64,5 м² ☑ Ремонт в квартире уже сделан: на полу ламинат, стены оклеены обоями, в санузлах плитка и панели. Это не дизайнерский проект, но заехать можно сразу, без лишних вложений. В будущем вы легко сможете добавить детали под свой вкус - обстановка будет расти вместе с вашей семьёй. ✂ Представьте, что каждое утро ваш ребёнок спокойно переходит дорогу к школе - прямо напротив дома сразу две: № 95 и № 8. Детский садик тоже рядом, а вечером можно всей семьёй прогуляться в парк имени Якутова, всего в 10 минутах пешком. Всё, что нужно для детей и родителей, буквально на расстоянии пары шагов. ☑ Дом новый, 2023 года постройки, монолитно-кирпичный — тёплый и надёжный. В подъезде работает консьерж, а вокруг дома организована парковка. Во дворе есть детская площадка — пусть и небольшая, но достаточно безопасная, чтобы малыш мог выплеснуть ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Рустем Ягудин](#)

Телефон: [+79659259110](tel:+79659259110)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	25	Площадь кухни	10.00 кв. м

