

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Ленина, 56

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ленина, 56

11 500 000 Р

130 682Р за м²



88.00 м²

Общая

55.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Арт. 118243022 Продается трехкомнатная квартира в центре города Уфы, Кировский район, по улице Ленина дом 56 - исторический центр города, сердце столицы. Отличная планировка: большая кухня - 8,8 кв.м, 3 комнаты правильной формы (15,1+25,2+15,5), отдельный санузел, просторная прихожая. За счет установки газовой колонки в квартире всегда есть горячая вода! Инфраструктура: Школы: Гимназия 39, 91, 3, 20, Лицей 1, 96, республиканская детская теннисная школа, спортивная школа 16, дворец творчества им. Комарова. Детские сады: 114, 281 Молодежный театр, Сквер Мустая Карима, ГКЦ Башкортостан, Площадь двух фонтанов, Кинотеатр Родина, ТК Галерея Арт, спортивный комплекс Уфа-Арена, ТСК Центральный, ТЦ Экватор, пространство Арт-квадрат, парк Якутова - это центр, тут есть все для неспешных прогулок и развлечения. Вся инфраструктура, все университеты, театры, кинотеатры, торговые центры, различные магазины, почта, банки - все в шаговой доступности. Сталинка, толстые кирпичные стены, срок эксплуатации дома - 150 лет. Потолки - 2,96 м. Быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876190616](tel:+79876190616)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	55.80 кв. м	Площадь комнат	25.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



