

Купить квартиру за 44 000 000 рублей на ул Ленина, 75

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ленина, 75

44 000 000 Р

360 656Р за м²



122.00 м²

Общая

92.10 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Арт. 118233778 ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Предлагаем приобрести квартиру в статусном жилом комплексе. Жилой комплекс Аристократ . Плюсы для будущего Владельца: - Центр, элитный район города; - Предложение по цене за кв.м. - одно из наименьших по всем предложениям в ЖК Аристократ на данный момент, дополнительно - обсуждаемо!; - Близость к Уфа-Арена , Центральный Рынок ; - Квартира премиум класса; - 2019 года постройки; - Возможность усовершенствовать ремонт для себя; - Ремонт присутствует, но без излишеств; Если есть желание сделать качественнее - на Ваше усмотрение и на обсуждение условий при покупке; - Есть действующий Арендатор, которому квартира по душе; - Наличие мебели; - Большая площадь; - Парк поблизости, виды на двор, на детскую площадку, вид на озеро с другой стороны; - Закрытая спортивная площадка для детей; - Элитный, статусный Жилой Комплекс; - Зоны отдыха посередине, благоприятное окружение, лес поблизости; - 3 комнатная квартира; - Ряд предприятий, кафе на 1 этаже коммерческих площадей; - Квартиры в данном ЖК в цене, при продаже - продадите на том же уровне; - Лифт, консьерж; - Свежие, приятные помещения; - Выбор для семьи, приглашения гостей; - Безопасность и прозрачность сделки, документы в порядке; - Возможность общаться о цене с собственником; - Адекватный ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196012594](tel:+79196012594)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь жилая	92.10 кв. м	Площадь комнат	21.10 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

