



Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул Минигали Губайдуллина, 8 5

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Минигали Губайдуллина, 8 5

5 990 000 Р

146 098Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 25

Этаж

Новый монолитно-кирпичный дом комфорт-класса, сданный в июне 2025 года, предлагает современную однокомнатную квартиру общей площадью 41.8 м<sup>2</sup> на 18 этаже 25-этажного здания. Ключевым преимуществом объекта является его планировка с изолированной комнатой 15.5 м<sup>2</sup> и просторной кухней 12.8 м<sup>2</sup>, что является редкостью для квартир такой площади и формирует комфортное личное пространство. Дополнительные метры добавляет лоджия 3.5 м<sup>2</sup>, с которой открывается вид на город. Высота потолков 2.6 метра и окна на улицу обеспечивают помещение достаточным естественным светом. Состояние квартиры предполагает чистовая отделка, что позволяет новому собственнику выполнить ремонт по индивидуальному проекту с учетом личных предпочтений и бюджета. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой и высоким уровнем безопасности. Прилегающая территория является закрытой и благоустроенной, здесь расположены детская и спортивная площадки. Доступ на территорию контролируется, во дворе организована парковка за шлагбаумом, также имеется подземный паркинг. Безопасность обеспечивается круглосуточной службой консьержа и системой видеонаблюдения. Дом обладает удобной транспортной доступностью, а в шаговой доступности находятся торговые центры, парк, школы и лицеи, что формирует полноценную среду для жизни. Управление ...

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876213976](#)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

