

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Мира, 9/3

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Мира, 9/3

5 100 000 Р

134 211Р за м²



38.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Арт. 117867979 ЕВРО КВАРТИРА - 1К Адрес: г. Уфа, р-н Орджоникидзевский, ул. Мира, д. 9, корп. 3. (более +40 кв.м.) Постройка: 1993 год; Тип дома: кирпичный; Высота потолка: 2.7 м; Этаж: 6/10; Общая пл. (без % на лоджию): 41.1 кв.м.; Общая пл.: 38.0 кв.м.; Пл. гостиной: 18.6 кв.м.; Пл. кухни: 7.2 кв.м.; Пл. коридора: 5.0 кв.м.; Пл. с/у (туалет): 1.2 кв.м.; Пл. с/у (ванная): 3.4 кв.м.; Пл. лоджии: 6.2 кв.м. ВАЖНЫЕ МОМЕНТЫ: 1) Продаётся БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ (нет ни каких ипотек); 2) Продаётся БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЯ (нет ни каких долгов); 3) Продаётся БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ (полная цена в Договоре купле-продаже); 4) В квартире ПРОПИСАННЫХ НЕТ; 5) Квартира НЕ УГЛОВАЯ; 6) КЛЮЧИ сразу после Расчета; 7) Теплый пол (электрический) на Кухне; 8) Капитальный ремонт до 2025 года: 2 шт. (было); 9) Капитальный ремонт после 2025 года: 4 шт. (предстоит). СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА: - Входная дверь (новая) с толстыми ригелями, имеет 3 замка. Межкомнатные двери от раздельного санузла классические с замочками; - Окна со входной группой на Лоджию, это 2 камерный стеклопакет (цвет: белый). Под ними поменянные биметаллические батареи с регулировкой подачи тепла (цвет: белый); - Полы выполнены из бетонной стяжки с выравниванием наливного пола, далее в Гостиной комнате устелен высокого качества Ламинат, а в Коридоре с Кухней керамогранит ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170407274](tel:+79170407274)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь комнат	18.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

