

Купить квартиру за 5 262 000 рублей на Уфимское шоссе, 6

Республика Башкортостан, Уфа, Уфимское шоссе, 6

5 262 000 Р

87 700Р за м²



60.00 м²

Общая

44.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Уютная светлая трешка с красивым видом из окна продается - 3к.кв на 7/9 этаже по ул. Уфимское шоссе, д.6 г. Уфы. Расположена практически в Центре Проспекта Октября. Очень удобно добираться (можно заехать со стороны Проспекта, ост Юрюзань, со стороны ул. Комсомольской - Российской, также со стороны мкр. Сипайлово — проспекта Салавата Юлаева). Двор утопает в зелени деревьев, за домом — практически мини парк зеленый- наши окна смотрят на него. Общ. площадь (в т.ч лоджии) = 68,8 кв. м., жилая — 44,8 кв. м Кухня 7кв.м, комнаты — 17 + 17,2+10,6 кв. м. Сан. узел — отдельный. Ремонт — на Ваше усмотрение. Есть 4 лоджии, которые при желании можно обустроить в кабинет, детскую игровую зону, спортзал, зимний сад и прочие Ваши фантазии воплотить. Плюсы этой квартиры: Конечно же — Расположение, Локация. Центр образования — дет. сад 114 в 10мин пешком, Поликлиника, Физико-математический лицей 93 в 500м от дома. Заправка Башнефть, Горсовет — а там парк, аттракционы, и прочие объекты инфраструктуры, для Вашего комфортного проживания — Все в шаговой доступности. Этаж — 7 4 квартиры на этаже, есть закрытый тамбур на 2 квартиры. Лифт новый, быстрый, бесшумный. Вид из окна красивый — видовые характеристики. Доброжелательные соседи. Единственные собственники. Документы готовы к продаже. Долгов и обременений ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869605075](tel:+79869605075)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



