

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Уфимское шоссе, 35

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Уфимское шоссе, 35

3 400 000 Р

103 030Р за м²



33.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Код объекта: 1774778. Продаётся однокомнатная квартира с хорошей планировкой, Уфимское Шоссе 35. Квартира расположена на 4 этаже, общей площадью 33.1 м2, лоджия застеклена и обшита 4,5 м2 и 4,4 м2 соответственно-выход с кухни и зала, с/у совмещенный 3,4 м2, в просторной прихожей 4,9 м2 есть место для гардеробной или встроенного шкафа, просторный зал 17,2 м2, кухня 6,4 м2. В квартире косметический ремонт, на полу линолеум, обои светлых тонов, пластиковые окна как в квартире, так и на застекленной лоджии, в ванной комнате кафель, хорошая входная дверь. В коридоре ремонт требуется. Остается кухонный гарнитур, плита, вытяжка. В доме проведен капитальный ремонт крыши, установлены 2 новых лифта в 2025 году. Отличная инфраструктура дома - в пешей доступности садик, школа, магазины. Двор утопает в зелени, рядом находится Дендропарк - лес с редкими растениями, где можно прогуляться с ребенком, заняться пробежкой или подышать свежим воздухом после работы. Хорошая транспортная доступность - остановка общественного транспорта в пешей доступности, по Уфимскому шоссе можно легко добраться до проспекта Салавата Юлаева и уехать в любую сторону города. ИНФРАСТРУКТУРА: - Центр образования 69 - Детский сад: 69 - Остановка: Художественно-промышленный колледж - ВУЗ: УУНИТ, УГНТУ, БГАУ, БАГСУ, ВЗФЭИ ЛЕГКО ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869608799](tel:+79869608799)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь жилая	17.20 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



