

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Набережная р. Уфы, 3/3

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Набережная р. Уфы, 3/3

8 500 000 Р

108 974Р за м²



78.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Просьба с предложениями помощи в продаже не звонить. Продам 3 комнатную квартиру, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. В шаговой доступности : Лицей 155 Детский сад 61 Множество магазинов (магнит, пятёрочка, красное и белое, байрам, монетка) ТЦ Водoley. ТЦ Олимп. Кафе и аптеки. Напротив подъезда пункты выдачи ozon и wildberries. На набережной есть оборудованный пляж, лодочная станция. В соседнем доме частный детский садик. Большая парковка за домом. Место всегда найдется. Тихий двор с детской площадкой. Видеонаблюдение вокруг дома и внутри. Отдельный тамбур на 2 квартиры. На этаже имеется закрытая кладовая. Свежий ремонт. Одна лоджия утеплена и присоединена к комнате. Обогревается электрическим теплым полом. Вторая лоджия со спальни с холодным наружным остеклением. С системой хранения. Балконный блок теплый стеклопакет. В спальне фальш-стена для скрытия труб отопления и радиатора. На кухне сделана фальш- стена для скрытия труб газоснабжения. Кухонный гарнитур под встроенную мебель. Мебель остаётся по минимуму. Варочная панель, вытяжка и посудомоечная машина остаются. В санузле новая система ввода и учёта воды. С фильтрами грубой очистки, регуляторами давления, манометрами и обратными клапанами. Стояк канализации в виброизоляции. Сделано удобное ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196018250](tel:+79196018250)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



