

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Сагита Агиша, 18/1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сагита Агиша, 18/1

5 250 000 Р

93 750Р за м²



56.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира по ул. Сагита Агиша, дом 18/1. На 2 этаже 9-тиэтажного панельного дома 1973 года постройки. Общая площадь 55,5 кв.м.: - изолированные комнаты - 17,1 + 12,7 кв.м., - кухня 7,2 кв.м., - санузел раздельный 2,2 (ванная) + 1,1 (туалет) кв.м., - прихожая 8,9 кв.м., - лоджия 3,6 кв.м. , - балкон 2,7 кв.м. Кадастровая площадь (без учета лоджии и балкона) 49,2 кв.м. Состояние: пластиковые окна, полы линолеум, новая входная дверь, в ванной и туалете кафель, все трубы поменяны, установлены все счетчики. Лоджия и балкон застеклены. Преимущества: Не угловая. Очень теплая и светлая. Распашонка, окна на восток и запад. Чистый подъезд. Тамбур на три квартиры. Соседи порядочные и доброжелательные. Дом после капитального ремонта. Вокруг дома много зелени и места для парковки., во дворе детская площадка. Дом расположен в удачном месте с очень развитой инфраструктурой рядом Аркада, ТРК ULTRA, Иремель, салоны красоты, стоматология, магазины, автоцентры, детский сад, школа, остановки в любую часть города с улиц Менделеева, Степана Кувыкина, Губайдуллина, Степана Злобина и удобная транспортная развязка для выезда на проспект Салавата Юлаева, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города и за город. Ситуация: Два взрослых собственника более пяти ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [ирина багаутдинова](#)

Телефон: [+79378521053](tel:+79378521053)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

