

Купить квартиру за 10 830 000 рублей на ул Кирова, 136 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Кирова, 136 1

10 830 000 Р

154 714Р за м²



70.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Арт. 116892942 Уникальная трехкомнатная квартира в новом доме комфорт-класса с дорогим дизайнерским ремонтом срочная продажа по выгодной цене! В квартире никто не жил, с достойным ремонтом, эпросторная трехкомнатная квартира площадью 70 кв.м., расположенная на 4 этаже 25-этажного дома. Цена ниже рыночной более чем на 20% и снижена более чем на 2 миллиона рублей в связи со срочностью продажи, что делает это предложение особенно привлекательным на рынке. Квартира в великолепном состоянии. О доме и придомовой территории: Новый дом комфорт-класса с отличной звукоизоляцией соседей не будет слышно. Закрытый двор без машин с двухуровневой игровой детской площадкой, оборудованной силовыми тренажерами. Круглосуточная охрана территории и видеонаблюдение по всему периметру и на этажах с возможностью просмотра в реальном времени. Собственная котельная на крыше обеспечивает своевременное отопление и значительно снижает расходы на коммунальные услуги. В зимний период общая сумма оплаты с учетом всех услуг (коммунальные, консьерж, охрана) не превышала 4000 рублей в месяц. Парковка: места возле дома есть по мере заполнения, также всегда доступны парковочные места в непосредственной близости (200-300 метров). О квартире: Высота потолков: 2.7-2.75 метра. Качественный ремонт: в квартире ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869602727](tel:+79869602727)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	51.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		



