

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Энгельса, 9

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Энгельса, 9

8 900 000 Р

189 362Р за м²



47.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 13

Этаж

Арт. 102079323 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Исторический центр города - Кировский район, улица Энгельса! Проживание в данном районе города позволит вам по достоинству оценить все удобства мегаполиса, его интенсивную жизнь, и в то же время возможность уединиться от шума города. Не упустите возможность стать обладателем однокомнатной квартиры улучшенной планировки, расположенной по адресу: г. Уфа, ул. Энгельса, дом 9, на 7 этаже в 13-ти этажном кирпичном доме. Общая площадь квартиры 47,3 м2, жилая площадь 25,6 м2, площадь кухни 8,8 м2, лоджия 4,2 м2, , санузел совмещенный 6,2 м2, высота потолков 2,8 м. Окна комнаты и лоджии выходят на юго-западную сторону, на тихую и спокойную улицу Энгельса. В квартире выполнена интересная перепланировка в формат студии (изменения узаконены и внесены в данные Росреестра), что дает возможность зонировать спальное место. Изюминкой квартиры является светлая компактная теплая лоджия. Окна в квартире фирмы VEKA с мультифункциональными стеклами (теплоизоляция, защита от шума, долговечность). Дом кирпичный с толстыми стенами, что обеспечивает тепло и высокую шумоизоляцию. В доме имеется консьерж. Два лифта (пассажирский и грузовой). Просторный и чистый подъезд. Интеллигентные соседи. В квартире имеется всё для комфортного проживания, заезжайте и ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Белобородова Венера](#)

Телефон: [+79659248039](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	13	Площадь кухни	9.00 кв. м

