

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Авроры, 3/1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Авроры, 3/1

7 800 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 11

Этаж

Арт. 115677490 Продаётся уютная трёхкомнатная квартира-распашонка в отличной локации! Общая информация: · Площадь комнат: 18,5 м<sup>2</sup> + 12,4 м<sup>2</sup> + 9 м<sup>2</sup> · Планировка: Распашонка (раздельные комнаты), с улучшенной планировкой · Дом: Кирпичный, 1999 года постройки · Этаж: 10-й. Над квартирой полноценный технический этаж (дополнительная шумоизоляция и отсутствие соседей сверху). В подъезде установлен НОВЫЙ ЛИФТ. О квартире: Продаётся очень светлая и комфортная квартира с частичной мебелью. Идеальная планировка для семьи. · Просторная прихожая (12 м<sup>2</sup>) с большим встроенным шкафом для одежды. Зона у входной двери выложена кафелем с системой ТЁПЛЫЙ ПОЛ. · Удобная кухня (9 м<sup>2</sup>) с боковым входом. В продажу входит современный кухонный гарнитур со встроенной техникой: газовая плита, духовой шкаф и вытяжка. · Светлая гостиная (18,5 м<sup>2</sup>) с большим эркерным окном, откуда открывается вид на лесопарковую зону и поступает много солнечного света. · Две изолированные спальни: · Комната 12,4 м<sup>2</sup> с окнами на южную сторону и выходом на большой застеклённый балкон (5+ м<sup>2</sup>). · Комната 9 м<sup>2</sup> с северной ориентацией для комфортного сна. · Раздельный санузел — удобство для большой семьи. Дом и локация (район Зелёная Роща): Дом «Авроры 3/1» расположен в одном из самых экологически чистых ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Хамидуллин Ирик](#)

Телефон: [+79659248039](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 10            |
| Этажей всего      | 11 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

