

Купить квартиру за 4 499 000 рублей на ул Шота Руставели, 24

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Шота Руставели, 24

4 499 000 Р

118 395Р за м²



38.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 116401308 Продается уютная, просторная 1-х комнатная квартира, расположенная по адресу: ул. Шота Руставели, д.24, 5/12 этажей. Общей площадью 38м2. Отличный вариант для семей с детьми, кто планирует быстро и без дополнительных хлопот переехать в новую квартиру в спокойном месте г. Уфы, рядом с лесом. Удобная планировка, квартра не угловая. В квартире сделан качественный современный ремонт. Встроенная мебель/кухня и техника остается Имеется удобная гардеробная. Лоджия грамотно и уютно спланирована. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 1. Пять-семь минут ходьбы до детского сада и школы (без пересечения дорог). 2. Продуктовые магазины и сервисные услуги. В доме находится Подростковый клуб Факле с различным спортивными секциями и кружками для детей разных возрастов. 3. Неспорествен рядом с домом находится Непейцевский дендропарк - лесо-парковое место для прогулок. 4. Транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. 5. Вдеоме проведен капитальный ремонт подъездов, произведена замена лифта и коммуникаций, имеется виденаблюдение всему дому/периметру - Центр образования №69 - Школа с углубленным изучением отдельных предметов, -Детский сад № 69 - Остановка: Шота Руставели, , - Поликлиника: Поликлиника №4 - ВУЗ: ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Ишмухаметов Ильнур](#)

Телефон: [+79659251605](tel:+79659251605)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

