

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на ул Рудольфа Нуреева, 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Рудольфа Нуреева, 1

8 250 000 Р

217 105Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 21

Этаж

Объект 3729. Продается однокомнатная квартира общей площадью 37,9 кв.м в одном из лучших ЖК города - Квартал Энтузиастов. Дом сдан в 2019 году. Выполнен качественный евроремонт, остается вся мебель и техника. Состояние заезжай и живи без дополнительных вложений. - Кухня со встроенной техникой - Установлен кондиционер - Теплый пол - Система умный домофон - Просторный санузел с инсталляцией, стиральной машиной, душевой - Отдельная гардеробная и встроенный шкаф-купе обеспечивают достаточно места для хранения - Выход на лоджию из кухни ЖК бизнес-класса от топового застройщика Талан. Двор внутри квартала принадлежит только жителям, в нем нет случайных прохожих и автомобилей. В Квартале Энтузиастов более 19 000 деревьев, кустарников и цветов. Разнообразные детские и спортивные площадки для жителей ЖК любого возраста, свой фонтан, футбольная коробка и многое другое ! Паркинг наземный и подземный, всегда есть свободные места по периметру. Своя управляющая компания, которая тщательно следит за порядком. В самом ЖК расположены : продуктовые магазины, кофейня, салоны красоты , клиника, стоматология, фитнес и йога, частный детский сад и игровая комната. Удобная дорожная развязка, выезд в любом направлении. Развитая инфраструктура: -- школы 79 и 88, строится новая школа - частная ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874926154](tel:+79874926154)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 21                  |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м          |

