

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на проспект Октября, 18/1

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 18/1

4 400 000 Р

104 762Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Арт. 87062248. Продам 2-комнатную квартиру — выгодная инвестиция и уютное жильё! Адрес: проспект Октября, 18/1 Этаж / дом: 2 этаж кирпичного дома Площадь: 41,9 м² (комнаты 12,2 и 17,9 м², кухня 6 м² В 5 минутах пешком: ТЦ «Мир» и «Семья», магазины Пятёрочка, Магнит, Лисичкин хлеб, Ермолинский и другие. В шаговой доступности: школы №100, №115, №27, детские сады, поликлиника №50. Остановки рядом — добраться в любую точку города легко и быстро. Район пользуется высоким спросом у арендаторов — студентов, молодых семей, сотрудников близлежащих организаций. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду с высокой доходностью. Цена растёт вместе с районом — это инвестиция, которая работает на вас! Один взрослый собственник. Без обременений. Ипотека возможна. Звоните прямо сейчас! Квартиры с таким расположением и потенциалом долго не ждут своего покупателя

👁 1 с 07.09.2025, обновлен 07.09.2025

Продавец: [Зиалтдинов Альфир Мавлявеевич](#)

Телефон: [+79874826167](tel:+79874826167)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	6.00 кв. м

