

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Ленина, 65

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ленина, 65

4 500 000 Р

112 500Р за м²



40.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в сердце Уфы по адресу: улица Ленина, 65. Общая площадь — 40 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома 1931 года постройки. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу же заехать и жить. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире тихо и спокойно. Планировка удобная, комнаты изолированы. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым для вашего комфорта. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей. Это кирпичное здание, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию. Несмотря на возраст, дом ухожен и надежен. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. по соседству расположен детский дом творчества и парк Якутова, центральный рынок в 5 минутах от дома. Транспортная доступность отличная, можно быстро добраться до любой точки города. Это идеальный вариант для семьи с детьми или людей, ценящих удобство и развитую инфраструктуру. Квартира продается без посредников, от собственника. Подходит для покупки в ипотеку. Документы готовы к сделке, без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр. Убедитесь, что это именно то место, где вы захотите остаться ...

👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874926036](tel:+79874926036)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	7.00 кв. м		



