

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Архитектора Калимуллина, 1

Республика Башкортостан, Уфа, улица Архитектора Калимуллина, 1

4 200 000 Р

140 000Р за м²



30.00 м²

Общая

10.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 21

Этаж

Продается уютная, светлая 1 комнатная квартира на 9 этаже 21 этажного дома, по адресу Архитектора Калимуллина, д.1., мкр-н Яркий. Квартира общей площадью 30,47 с балконом (из кухни) Кухня отдельная 10,9 кв.м., спальня 10,5 кв.м. Санузел совмещённый. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены межкомнатные двери, водяные и электрические счетчики. При продаже новым хозяевам остается кухонный гарнитур, индукционная плита, духовка Индезит, вытяжка кухонная, диван, стол на кухне. Потолки натяжные, полы линолеум, в спальне ламинат. Особенности дома: -своя котельная на крыше, которая позволяет экономить на коммунальных платежах (не более 2000 рублей зимой, не более 1500 летом всего). -новый микрорайон, современные безопасные детские площадки с мягким покрытием -в 10 минутах ходьбы полилингвальная гимназия 2 СМАРТ, детский сад 202, частные детские сады Теремок, начато строительство второй школы на 1225 мест -в 5 минутах ходьбы остановка Майора Зимина, м-н Яркий (автобусы 258,57,14,122,235 и другие) -в самом доме: полицейский участок, магазины Дворик, Красное и Белое, Икра 102, Озон, Вайлдберриз, аптека Фармлэнд, 2 парикмахерских, Стоматология, салон красоты -в 10 минутах ходьбы благоустроенный парк Троллей и набережная Особенности квартиры: - один взрослый собственник без ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174512170](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	21
Площадь жилая	10.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



