

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Гоголя, 56

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гоголя, 56

5 800 000 Р

123 404Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 115750806 Продается 2-комнатная квартира на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома в историческом центре. Локация уникальная: дом находится на перекрестке улиц Коммунистической и Гоголя, рядом с Гостиным двором и Филармонией, Арт-квадратом, главными вузами столицы и всей культурной инфраструктурой города. Весь исторический центр в шаговой доступности: улицы Маркса, Чернышевского, Пушкина, Гафури, Аксакова. Сам дом исторический: в нем когда-то родился Сергей Довлатов. В честь этого рядом скоро будет тематический сквер имени Довлатова, территория двора облагораживается. Планировка очень комфортная: большие светлые прямоугольные комнаты (17,4 и 15,9 кв.м), зал объединен с кухней (7,1 кв.м), совмещенный санузел (3,3 кв.м). Увеличенные оконные проемы и высокие потолки (более 3 метров) дают много света и воздуха. Кухня оборудована современным гарнитуром. Горячую воду обеспечивает газовая колонка. Квартиру можно быстро купить: 1 взрослый собственник, маткапитал не применялся, обременений и долгов нет, никто не прописан. Звоните, покажем!

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Бирюкова Гульдар](#)

Телефон: [+79063771406](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

