

Купить квартиру за 11 280 000 рублей на ул Кирова, 136 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Кирова, 136 1

11 280 000 Р

161 143Р за м²



70.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

4 из 25

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме комфорт-класса с уникальной планировкой распашонка — всего 24 подобных квартиры в комплексе. Высота потолков 2.75 метра создает ощущение простора и легкости. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием добротных материалов, установлена функциональная мебель и встроенная техника, которые могут остаться новому владельцу по договоренности. Окна спален выходят в тихий, полностью закрытый двор без машин, что гарантирует прекрасную звукоизоляцию и спокойную атмосферу. Жилой комплекс обеспечен круглосуточной охраной территории и консьерж-сервисом, а система видеонаблюдения по всему периметру и на этажах обеспечивает дополнительную безопасность. Ключевое преимущество — автономная котельная, что позволяет значительно экономить на коммунальных платежах; общая сумма платежей зимой не превышает 4000 рублей в месяц. Придомовая территория благоустроена: здесь расположена современная двухуровневая детская площадка и силовая спортивная зона для взрослых. Парковка возле дома бесплатная, по мере заполнения, всегда есть возможность оставить автомобиль в шаговой доступности. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся школы 126, 141, Республиканская гимназия 1, лицей 107, а также детские ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177732959](tel:+79177732959)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	25
Площадь кухни	19.00 кв. м		

