

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Бейек урамы, 12/1

Республика Башкортостан, Уфа, Бейек урамы, 12/1

8 300 000 Р

172 917Р за м²



48.00 м²

Общая

16.20 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с современным евро-ремонтom. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположена детская и спортивная площадки. Дом кирпичный, построенный в 2007 году, с газоснабжением. В подъезде есть пассажирский и грузовой лифты. Парковка открытая во дворе. Кухня оборудована всей необходимой техникой, включая холодильник и стиральную машину. Ванная комната и туалет отдельные, оформлены в современном стиле. На полу уложен качественный ламинат, а в комнатах установлены теплые полы. Лоджия застеклена, что позволяет использовать ее как дополнительное пространство для отдыха. Вся мебель и техника дорогая, новая качественная (имеются документы) в использовании меньше года - остаются! Горячая вода круглый год- своя газовая колонка! Свое индивидуальное отопление! на территории дома по всему периметру установлены камеры, подключена система Умный дом . Первый этаж расположен на уровне второго этажа, на цокольном этаже расположен офис. Развитая инфраструктура- магазины, аптека , школа, набережная реки - все в шаговой доступности, Транспортная остановка 5 минут ходьбы. До центра 10 мин. на автомобиле. Один взрослый собственник!

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869603303](tel:+79869603303)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



