

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на б-р Тухвата Янаби, 65/3

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, б-р Тухвата Янаби, 65/3

2 600 000 Р

118 182Р за м²



22.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Описание объявления ????. **Адрес:** г. Уфа, Калининский район ????. **Тип объекта:** квартира вторичного жилья □ **Преимущества предложения:** - Удобная локация — центр города, недалеко от ключевых транспортных артерий Уфы и ближайших остановок общественного транспорта. - Благоустроенная территория и развитая инфраструктура района: парки, скверы, школы и детские сады рядом с домом. Идеальное место для комфортной семейной жизни. - Прекрасный вид из окон квартиры, гармонично сочетающийся с зелеными насаждениями района. - В квартире удобная планировка. - Жилье отличается хорошей звукоизоляцией и тишиной благодаря расположению дома вдали от центральных магистралей и промышленных зон. - Качественная система отопления и централизованное горячее водоснабжение обеспечивают комфорт проживания круглый год. - Собственник гарантирует отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам перед продажей. ????. **Дополнительная информация:** - Общая площадь квартиры составляет 21,8 м², жилая площадь 15 м², количество комнат 1 . - Этажность здания 9— __, этаж расположения квартиры 4 , - Наличие балкона/лоджии позволяет насладиться прекрасным видом и организовать дополнительное пространство для отдыха. - Возможна парковка автомобиля прямо возле подъезда или использование подземной парковки ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Кутлуев Альфред](#)

Телефон: [+79063760459](tel:+79063760459)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

