

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на ул Юрия Гагарина, 36/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Юрия Гагарина, 36/1

6 750 000 Р

108 871Р за м²



62.00 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагается к продаже светлая, уютная трёхкомнатная квартира в Октябрьском районе, расположенная по адресу улица Юрия Гагарина, 36/1. Квартира просторная, светлая. Вариант для большой семьи с разнополыми детьми, а так же для тех кто ценит комфорт. Общая площадь 62,1 кв.м., просторная уютная кухня с кухонным гарнитуром из массива берёзы, зона кухни с техникой от известных брендов, жилая площадь 42,6 кв.м. 3 изолированные комнаты, ванная и с/у отдельные, есть тёплый пол. Лоджия обустроена под зону отдыха. В квартире сделан качественный современный ремонт. Мебель остаётся бонусом новым собственникам. О ДОМЕ: - ухоженный двор - новый пассажирский лифт - парковка во дворе ИНФРАСТРУКТУРА: - Средняя школа 17 - Татарская гимназия 84 - Детский сад: 32, 309 - Центр детского творчества Созвездие - Детско-юношеский центр Саям - Детская музыкальная школа - Спортивные клубы - ТРК Простор с кинотеатром - Торгово-сервисный комплекс Корсо - Остановка: Юрия Гагарина, Максима Рыльского - Поликлиника: 43 - ВУЗ: Восточная экономика-юридическая гуманитарная академия ЮРИДИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ: -БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ И ОБРЕМЕНЕНИЙ -МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ НЕ ИСПОЛЬЗОВАЛСЯ -БОЛЕЕ 5 ЛЕТ В СОБСТВЕННОСТИ ЕСЛИ ДЛЯ ПОКУПКИ ДАННОЙ КВАРТИРЫ ВАМ НЕОБХОДИМО ПОЛУЧИТЬ ОДОБРЕНИЕ ПО ИПОТЕКЕ, МЫ ПОМОЖЕМ ВАМ В ЭТОМ СОВЕРШЕННО ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174918077](tel:+79174918077)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

