

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул Ленина, 59

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ленина, 59

5 150 000 Р

171 667Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 30,5 м² расположена в историческом центре города. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт, вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Планировка отличается рациональностью: изолированная кухня, совмещенный санузел и функциональная жилая комната позволяют с комфортом разместиться одному человеку или паре. Квартира светлая и теплая. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное местоположение. Вся инфраструктура центра доступна в пешей шаговой доступности: супермаркеты, банки, кафе и аптеки. В пятнадцати минутах ходьбы расположены основные вузы города, что делает квартиру идеальным вариантом для студентов и преподавателей. Рядом находятся остановки общественного транспорта Ленина и Авиатехникума, обеспечивающие быструю связь с любым районом. Для семей с детьми важен факт прописки в 39-ю гимназию. Дом характеризуется стабильной работой инженерных систем, надежными соседями и благоустроенной прилегающей территорией. Данный объект представляет собой удачное капиталовложение в недвижимость центрального района с высоким потенциалом ликвидности и арендной привлекательности. Возможен торг для серьезных покупателей после просмотра. Для организации осмотра объекта свяжитесь с нами ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173636117](tel:+79173636117)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м		

