

Купить квартиру за 10 690 000 рублей на ул Бехтерева, 10/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Бехтерева, 10/1

10 690 000 Р

127 262Р за м²



84.00 м²

Общая

47.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира с удобной планировкой в районе Монумена Дружбы. ОБРЕМЕНЕНИЕ МОЖНО НЕ УЧИТЫВАТЬ, ДОЛГ ПО ИПОТЕКЕ 150 т.р. погасится до заключения сделки В квартире сделан качественный ремонт, практически вся мебель/техника встроенная и остаётся при продаже. Посудомоечная машина, духовой шкаф и индукционная плита марки Bosch. В гостиной установлен кондиционер. Есть гардеробная комната. Никаких вложений не требует, всё есть для комфортного проживания. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: 1. Две минут ходьбы (около 150 метров без пересечения дорог) до детского сада номер 10 и Аксаковской гимназии номер 11 (места по прописке) 2. Продуктовые магазины и сервисные услуги 3. До набережной реки Белая около 600 метров и выход через подземный переход. 4. Транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. До центра 5 минут, до проспекта Салавата Юлаева 2 минуты на авто Видеонаблюдение по всему дому/периметру Идеальный вариант для семей с детьми, кто планирует быстро и без дополнительных хлопот переехать в новую квартиру. Реальному покупателю хороший торг.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79509314193](tel:+79509314193)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	12
Площадь жилая	47.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



