

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Дуванский б-р, 30

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, Дуванский б-р, 30

7 800 000 Р

141 818Р за м²



55.00 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 14

Этаж

Арт. 114703279 Продаётся 2 комнатная квартира в кирпичном доме 2004 года постройки, площадью 55.4м² без учёта лоджий (общая площадь 63.5м²). 15 этаж - технический. 2 входа на лоджию, из гостиной и кухни. Состояние ремонта отличное. Остаётся вся мебель и техника, кроме аудио и видео техники. Консьерж сервис. Видеонаблюдение по периметру двора. Бесключевой доступ в подъезд с телефона. Достаточное количество парковочных мест. 2 лифта - грузопассажирский и пассажирский. Соседи тихие. Окна выходят во двор. **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ** Один взрослый собственник БЕЗ долгов и обременений. Маткапитал не использован. В собственности более 11 лет. Полная стоимость в договоре. Отличное место с прекрасной инфраструктурой. В шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания. Автомобильная парковка, детская площадка, удобная транспортная развязка. По локации: доступность транспорта, ТЦ Иремель, ТЦ Ультра, Фитнес центр с бассейном, мягкий кинотеатр, боулинг, колесо обозрения, ТК Караидель, школа 119, лицей 5, детский сад 3, 53, 235, детская республиканская больница, Роддом 4, Клиника Промедицина, Институт Профзаболеваний, Кардиоцентр, кафе, магазины, институт МВД, УГНТУ. Просмотр квартиры по предварительной записи!

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872410904](tel:+79872410904)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	14
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

