Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Набережная р. Уфы, 69/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Набережная р. Уфы, 69/1

4 800 000 Р

129 730Р за м^2

37.00 м^2	23.00 м^2	9.00 м^2	6 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 113661943 Продается квартира по адресу: ул. Набережная реки Уфы 69к1, в Октябрьском р-не г.уфы. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома. Огромный тамбур на 2 квартиры. Лифт грузовой. Подъезд чистый. Квартира уютная, с хорошим ремонтом. Балкон термос (утепленный), есть гардеробная в прихожей. Новые пластиковые окна и входная металлическая дверь. Счетчики все свежие. В санузле теплый пол. Кондиционер Дом чистый, никакой коммерции на первом этаже! Полная инфраструктура: Конечная остановка. Магазины: Пятерочка, Окей, Магнит, Монетка, КБ. Во дворе дома новый детский сад 65, Станция Скорой, в соседних дворах две школы 159, 141. Детская поликлиника 5, взрослая 43. За домом набережная реки Уфы. Фитнес клубы Koroleff, A-fitness/ В 10 мин ходьбы от дома парк Кашкадан, с поющими фонтанами . Ипотека возможна. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Документы готовы к продаже. В собственности более 5 лет. Маткапитал не использовался Никаких долгов и просрочек Чистая продажа Вся сумма в договоре.

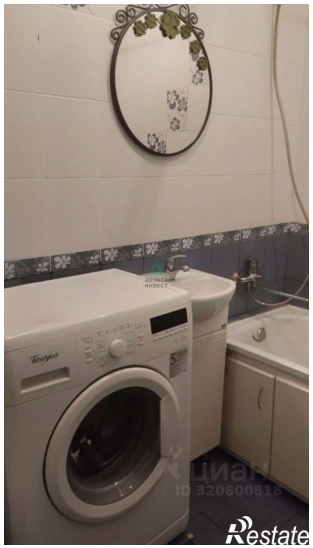
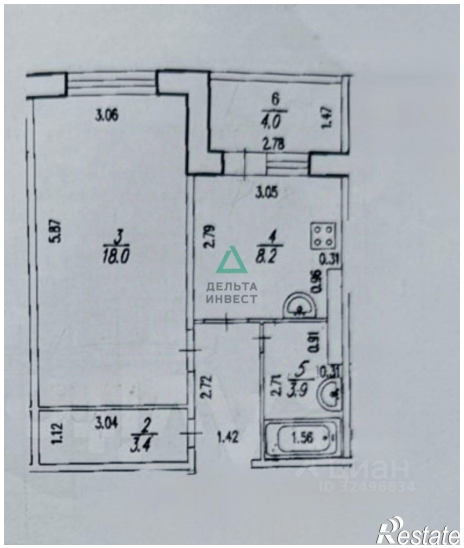
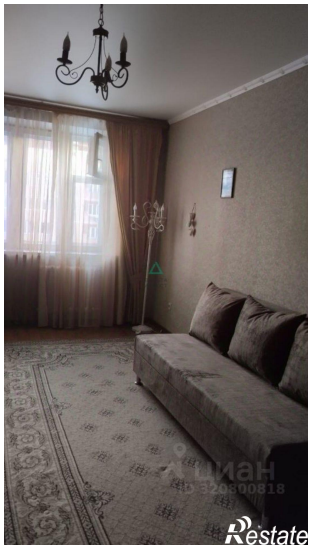
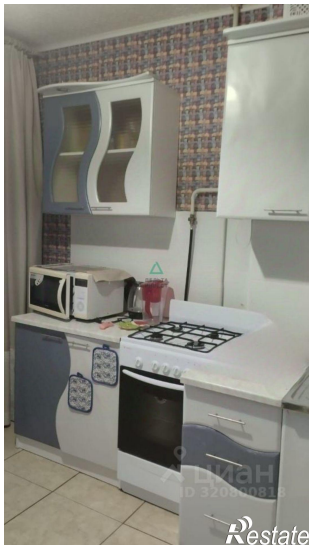
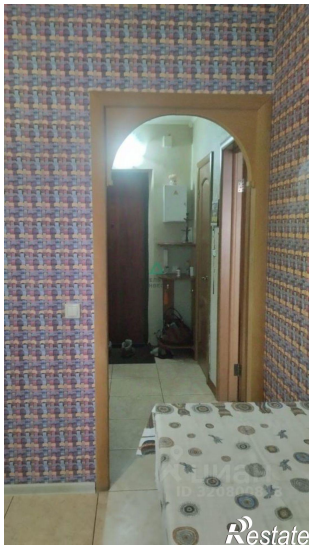
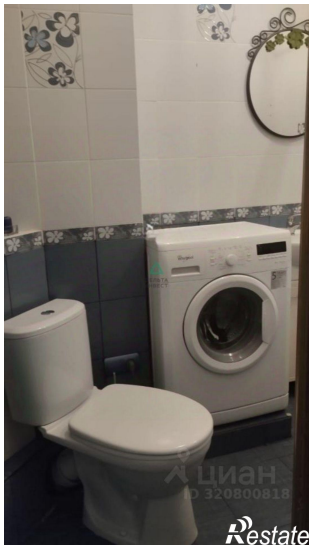
0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79173414784

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



3.06
6
4.0
1.47
2.78
3.05
5.87
1
18.0
2.79
4
8.2
ДЕЛЬТА
ИНВЕСТ
0.91
2.72
2.71
5
3.9
1.12
3.04
2
3.4
1.42
1.56