

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул Ивана Спатара, 2

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ивана Спатара, 2

2 990 000 Р

90 606Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 85831516. Уютная 1-комнатная квартира в новом современном жилом комплексе «Город Природы», расположенная по адресу: г. Уфа, ул. Ивана Спатара, дом 22, на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общая площадь - 33,03 м2. Дом обладает крышной котельной, что очень экономит на коммунальных платежах. Установлены корзины кондиционеров для эстетического вида самого дома. Дворы без машин, полностью озелененные, с детскими зонами и спортивными снарядами. Установлены умные домофоны с определением лица и удаленным доступом открытия двери. Видеонаблюдение по всему периметру дома. Много парковочных мест. Колясочные. Дом сдан (2023 г.)! Ключи в день сделки! В работе проект строительства прямой дороги в центр. Время дороги сократится до 8-10 минут (до ул. Революционная), что несомненно повлияет на инвестиционную привлекательность данной локации. ....  
ИНФРАСТРУКТУРА: В ЖК запланированы 7 соц. объектов, детские сады и школы. На текущий момент ближайшая школа в ЖК Молодежный, либо уже непосредственно в Дёме. На въезде планируется строительство торгового комплекса. По мере заселения ЖК планируется возведение остановок общественного транспорта. Регулярно по расписанию ходит бесплатный шатл-бас (автобус) до ост. ...

👁 1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Терегулов Булат](#)

Телефон: [+79174423917](tel:+79174423917)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

