

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Российская, 41/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Российская, 41/1

4 550 000 Р

105 814Р за м²



43.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира в Октябрьском районе по адресу ул. Российская дом 41/1. Ипотека 14,9% Квартира теплая, находится на пятом этаже девятиэтажного дома, комнаты изолированы, окна выходят во двор, установлены пластиковые двухкамерные окна, лоджия застеклена, сан узел раздельный и выложен плиткой. В спальне установлен кондиционер, имеются счетчики на воду, газ и электричество. Вся мебель и техника остается новым жильцам. Отличный вариант для жизни или сдачу в аренду. Спальный район с развитой инфраструктурой: рядом детские сады: 151, 9, 43, 15, 323, 253, 68, 92, -школа 69, в шаговой доступности четыре гимназии — 64, 93, 114, 106. В шаговой доступности все необходимые магазины и супермаркеты: Лукошко, Байрам, Магнит, Ильинский рынок. Рядом остановка общественного транспорта Юрюзань и Кольская. Для прогулок на свежем воздухе в 15 минутах ходьбы находится Непейцовский дендропарк. Квартира без обременений и долгов. Возможна покупка как за наличный расчет, так и в ипотеку с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов, работаем со всеми банками! Гарантируем защиту ваших финансовых интересов и оказываем полное юридическое сопровождение сделки. Оперативный показ. Звоните! Код пользователя: 128054 Номер в базе: 9241899

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874820495](tel:+79874820495)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



