Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Подполковника Недошивина, 11

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Подполковника Недошивина, 11

11 000 000 Р

207 547Р за м^2

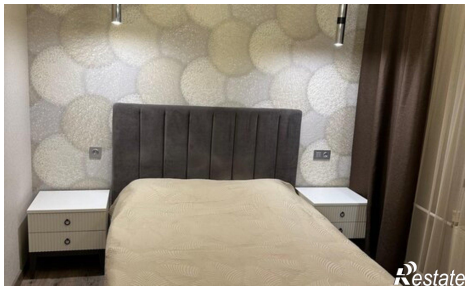
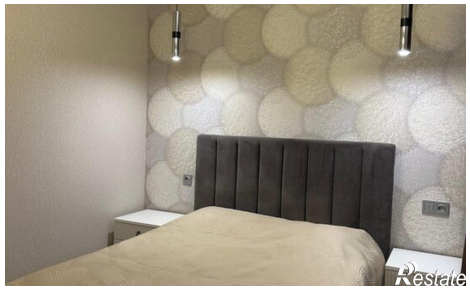
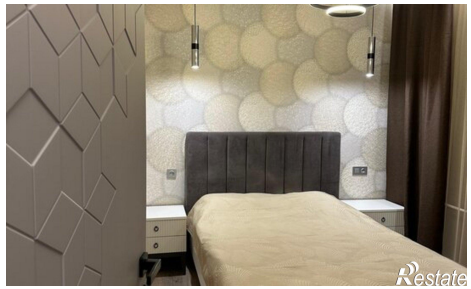
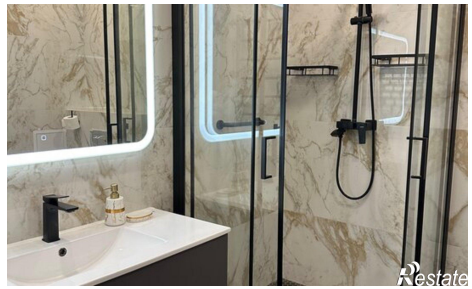
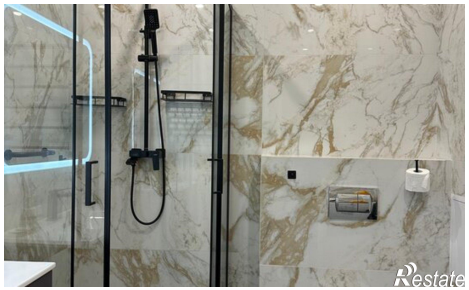
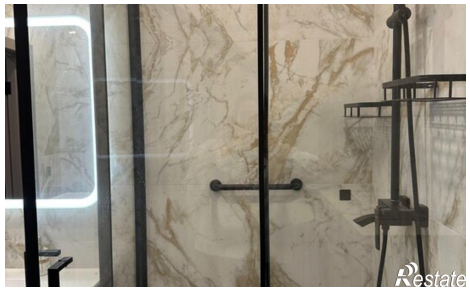
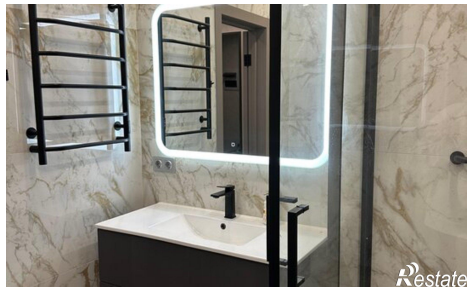
53.00 м^2	8.00 м^2	19 из 25
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном ЖК «Самоцветы» ???? Район: тихий, экологически благоприятный, рядом с санаторием «Зеленая роща» ???? Дом: корпус «Янтарь» (2021 г.п., 24 этажа), квартира на 19 этаже ???? Площадь: 57 м² по факту, 53,3 по документам без лоджии - Кухня: 8,4 м² - Гостиная: 8,1 м² - Комнаты: 9,9 м² и 11,1 м² (изолированные) - Высота потолков: 2,8 м - Вид: на санаторий «Зеленая роща» и двор Ремонт: дизайнерский, готов к проживанию. Вся мебель и техника остается в квартире. ???? Продажа: чистая, без обременений, в собственности >3 лет Инфраструктура дома: ✔ Просторный парадный вход с зоной отдыха ✔ Велостоянка ✔ Закрытый благоустроенный двор: - Ландшафтный дизайн, фонтан - Детские площадки (с каруселью), спортзоны (волейбол, футбол, баскетбол, теннис) - Воркаут-зона - Освещение и зона выгула собак ???? Транспорт: остановка «Кондитерская фабрика» в шаговой доступности ???? Образование: гимназия №16, лицей №94, детские сады рядом ???? Отдых: парк с хвойными деревьями Уфимское Ожерелье, парк Лесоводов, Ботанический сад, Уфимский лимонарий, Ак Йорт, Дендропарк имени лесовода Георгия Рутто, санаторий с бассейном, фитнес-клуб «Арена 3000», ТЦ «Аркада» Идеальный вариант для комфортной жизни в развитом ...

0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: Павел

Телефон: +79196064309

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	19
Этажей всего	25	Площадь кухни	8.00 кв. м