

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Лесотехникума, 34/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Лесотехникума, 34/1

5 100 000 Р

83 607Р за м²



61.00 м²

Общая

29.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 2-к квартира 61,7 кв.м., по адресу ул. Лесотехникума, д. 34/1 (панель), Октябрьский р-н, 1984 год постройки. Площадь общая 61,7(54,1) кв.м., жилая 29,5 (12,4+17,1) кв.м., кухня 8,8 кв.м. 8/9 эт., требует ремонта, h=2,5, м/к двери, пластиковые окна. Комнаты изолированы, С/У раздельный; 1 лоджия (4,6 кв.м.) 1 балкон (3 кв.м.). Кухонный гарнитур, газовая плита, стиральная машина, кондиционер, холодильник. Преимущества: 1. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой в географическом центре города. 2. Планировка — распашонка с просторными изолированными комнатами. 3. Просторная кухня. 4. Капитальный ремонт дома. 5. Ипотека возможна. 1 взрослый собственник. Чистая продажа. 6. Парковочные места. Инфраструктура: остановки общ. транспорта: Энтузиастов по Лесотехникума, Комсомольская, Юношеская библиотека по проспекту Октября (в шаговой доступности школа 97, несколько детских садов). Рядом ТРЦ Планета. Удобный выезд на проспект Салавата Юлаева.

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876103534](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



