

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Юрия Гагарина, 60/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Юрия Гагарина, 60/1

7 000 000 Р

97 222Р за м²



72.00 м²

Общая

41.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в мкрн Сипайлово по ул. Гагарина 60/1. Общая Площадь квартиры 72,4 кв.м., жилая 65,9 кв.м. Этаж 4 из 9. Все комнаты изолированы, есть гардеробная, обшитый балкон и большая лоджия. Санузел отдельный, кафель. Тихий двор, окна выходят на две стороны: школа с дет. садом и внутренний двор. Отличная инфраструктура: остановки общественного транспорта, школа N141 и детский сад N65 находятся в 200 метрах, в 300 метрах ТЦ Звездный с магазинами, фитнес центром, кафе. В 10 минутах ходьбы Парк Кашкадан и в 5 минутах Набережная реки Уфы. Быстрый выезд во все части города. Планировали ремонт, поэтому в некоторых комнатах обои полностью сняты, но решили продавать . Из мебели только кухонный гарнитур с диванным уголком, шкаф, холодильник и стиральная машина , может быть оставлена или вывезена . В собственности более 10 лет, все документы готовы. 1 взрослый собственник, никто не прописан, никто не живет, без обременений. Торг уместен. Возможен обмен на район Зеленая роща (монумент дружбы , ТЦ Ультра).

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178009781](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	41.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



