

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Александра Спивака, 83

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Александра Спивака, 83

2 650 000 Р

85 484Р за м²



31.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ, УЮТНАЯ 1-комнатная квартира по адресу: Калининский район, мкр. Новая Максимовка, ул. АЛЕКСАНДРА СПИВАКА, д. 83, общей площадью 31,7кв.м., жилая площадь 15,3кв.м., кухня 8,5кв.м. на 3-ем этаже 3-х этажного монолитного дома. Состояние квартиры хорошее, установлены пластиковые окна, натяжной потолок, в комнате постелен линолеум, на кухне на полу плитка, установлен кухонный гарнитур, в коридоре теплый пол под плиткой, балкон застеклен, санузел раздельный, кафель + панели. ПРЕИМУЩЕСТВА: -АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ВОЗМОЖНОСТЬ РЕГУЛИРОВАТЬ ТЕМПЕРАТУРУ САМОСТОЯТЕЛЬНО, за счет котла -наличие горячей воды всегда. НИЗКИЕ коммунальные платежи -школа, детский сад, различные магазины, почта, поликлиника -доброжелательные соседи, тихий двор с детской игровой площадкой, а также просторная парковка. -БЫСТРОЕ ОСВОБОЖДЕНИЕ КВАРТИРЫ ПОСЛЕ ПОЛНОГО РАСЧЕТА Квартиру можно приобрести как за наличный расчет, так и в ипотеку с использованием любых видов сертификатов. Юридически квартира чистая, без долгов и обременений, вся сумма в договоре. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, приходите на просмотр, буду рада показать вам квартиру вашей мечты.

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869607461](tel:+79869607461)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



