

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Георгия Мушникова, 11 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Георгия Мушникова, 11 1

5 500 000 Р

114 583Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 111746878 Продаётся уютная 2-х комнатная квартира в кирпичном доме на 7-м этаже по ул. Мушникова 11. В квартире косметический ремонт, комнаты изолированные, окна ПВХ, санузел раздельный. В квартире тихо, 2 отдельные изолированные комнаты + утепленная застекленная (теплый пол) лоджия, которую можно использовать как продолжение зала. Остаётся кухонный гарнитур, На территории двора имеется детская площадка. Парковка по периметру дома. Чистый и ухоженный подъезд, хорошие соседи. Дом в хорошем техническом состоянии, лифт заменен. Летом прохладно зимой тепло, хорошая звукоизоляция. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности ост. общественного транспорта. Маршруты, которых позволяют уехать в любой район города, поликлиники, школы №140,157,74,121,60,68, детские сады, почтовое отделение, филиал Сбербанка, магазины Пятёрочка, Магнит, Полушка, Пекарни, аптеки. Рядом расположен озеро Теплое, где вы можете прогуляться с семьей, позаниматься спортом. □ Способ покупки: - Ипотека - Наличные - Мат. капитал. Квартира без долгов и обременении. Два взрослых собственника, материнский капитал не использовался.

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Валинуров Ришат](#)

Телефон: [+79659260593](tel:+79659260593)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

