



Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Шота Руставели, 31

Республика Башкортостан, Уфа, улица Шота Руставели, 31

5 200 000 Р

115 556Р за м²



45.00 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается светлая и ухоженная 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом по адресу Шота Руставели 31. Отличный вариант для семьи, пары или под сдачу в аренду — можно заезжать сразу! Планировка и комфорт: Изолированные комнаты Гардеробная с подводом воды — удобно для установки стиральной машины Совмещённый санузел Выполнен качественный ремонт — не требует вложений Современная кухня с встроенной техникой и тёплым полом Лоджия, окна выходят во двор — тихо, зелено, нет шума от дорог Установлен видеодомофон — безопасно и удобно Инфраструктура и окружение: Во дворе — детский сад 151, также рядом 68,253 Рядом школы 69 и 156 В 3 минутах пешком — Непейцовский дендропарк — отличное место для прогулок Продуктовые магазины, аптеки и остановка общественного транспорта — всё в шаговой доступности Зелёный двор с лиственными деревьями — чистый воздух и приятная атмосфера Квартира без обременений, 1 взрослый собственник. Все документы готовы к сделке. Звоните или пишите — организуем просмотр в удобное время! Номер объекта: #1/537073/22678

0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174918077](tel:+79174918077)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

