

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на улица Рихарда Зорге, 37

Республика Башкортостан, Уфа, улица Рихарда Зорге, 37

10 900 000 Р

96 460Р за м²



113.00 м²

Общая

73.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Уникальная квартира с огромной площадью, в чисто кирпичном доме у Дворца Спорта. Тихая, очень теплая, солнечная. Окна на Юг и Север. Географический центр Уфы. Дом был построен с особым качеством, в конце 70-х, для советской элиты. Кухня со свежим ремонтом, около 9 кв. м. Сан. узел отдельный, с недавним ремонтом. Благородный холл с окном и широким коридором на 20,6 кв. м. Четыре комнаты, причем одна настолько большая, что в ней два окна, а сама площадью 29 кв. м. Остальные тоже просторные, 16,4, 14,5 и 13,5 кв. м с отменной кладовой в последней на 3,4 кв. м. Комнаты и коридор попросят ремонт. В больших окнах качественные стеклопакеты, поставлены недавно. Везде стоят отличные дорогие двери. Лоджия аккуратно обшита и застеклена. Часть окон выходят на юг на уютный двор, с детской площадкой и многолетние деревья. Часть - на север, на дворцовую площадь, где зимой будет стоять новогодняя елка. По площади 113,4 кв. м, вместе с лоджией (3,2 кв. м). Отапливаемая площадь 110,2 кв. м. Отличный этаж, четвертый, в 10-этажном доме. Умеренные коммунальные платежи. Инфраструктура на 100%. Школы и садики на выбор, вблизи. Если захочется жениться, после свадьбы легко добраться домой, ЗАГС Октябрьского района находится прямо в доме. Остановки рядом, в любую часть города. Расположение, качественный ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177808048](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	73.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

