

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на улица Максима Рыльского, 18

Республика Башкортостан, Уфа, улица Максима Рыльского, 18

5 800 000 Р

128 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

\*\*???? Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Сипайлово — идеальный вариант для жизни!\*\* ???? \*\*Адрес:\*\* г. Уфа, ул. Рыльского, д. 18, 3 этаж ???? \*\*Площадь:\*\* 44,8 м<sup>2</sup> (комнаты 17 м<sup>2</sup> + 9,9 м<sup>2</sup>, кухня 7 м<sup>2</sup>) ???? \*\*Ремонт:\*\* свежий, светлая и тёплая квартира ???? \*\*Санузел:\*\* отдельный ???? \*\*Лоджия:\*\* 4 м<sup>2</sup> — отличное место для чаепитий с видом на район ???? \*\*Встроенные шкафы и кладовка\*\* — удобное хранение вещей \*\* Остаётся в квартире:\*\* ✓ Кухонный гарнитур ✓ Газовая плита \*\*???? О доме:\*\* ???? Панельный, 1989 г. постройки ???? В 2020 году — замена лифтов и ремонт фасада ???? Высота потолков — 2,5 м ???? Тихие соседи, постоянное проживание ???? Много парковочных мест \*\*???? Отличная локация — всё под рукой!\*\* ???? \*\*Транспорт:\*\* остановка «Максима Рыльского» — легко добраться в любую часть города ???? \*\*Образование:\*\* школы №17, 38, 130, Татарская гимназия №84, детские сады (№32, 28, 78 и др.), ВУЗ рядом ???? \*\*Магазины:\*\* рынок «Гагаринский», «Корсо», супермаркеты, аптеки ???? \*\*Медицина:\*\* поликлиника №43, детская поликлиника №5 ???? \*\*Отдых:\*\* набережная, пляж, футбольные клубы, зимой — каток \*\*???? Дополнительно:\*\* ■ 1 взрослый собственник ■ Материнский капитал не использован ■ В собственности более 5 лет \*\*???? Звоните — покажу ...

0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Фархутшина Регина](#)

Телефон: [+79177372127](tel:+79177372127)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

