



Купить квартиру за 7 890 000 рублей на ул Октябрьской Революции, 23а

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Октябрьской Революции, 23а

7 890 000 Р

202 308Р за м²



39.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Объявление №42440. Продается уютная квартира. Не просто жилье, а настоящая жемчужина в центре, где каждый день начинается с вдохновляющих панорамных видов на город. 15 минут до ж/д вокзала, 20 минут до Аэропорта. В доме своя котельная на крыше, что снижает величину коммунальных платежей на 30% и обеспечивает постоянное наличие горячей воды. Лучевая разводка отопления предполагает в сезон теплые полы. Совмещенная кухня-гостиная с застекленной лоджией, комната, просторный санузел и удобная прихожая. Закрытая обособленная территория, своя детская площадка. Видеонаблюдение, колясочная. Социально-значимые объекты (магазины, больницы, детские сады, школы) в пешей доступности. В частности, остановка общественного транспорта «Воровского» Школы: №3, №14, №39, №45. Детский сад, ясли: №260, Развивай-ка. Близкая локация и пешая доступность ко всем университетам, техникумам: Медицинский институт, Авиационный университет, Юридический факультет БашГУ, Башкирский государственный педагогический университет, Институт искусств и другим учебным заведениям. Поликлиники, Больница №1, №2 частные клиники, салоны красоты, Магазины, пункты маркетплейсов, Аптеки, Банки, Кафе, Рестораны. До гостиного двора 10 минут ходьбы. Улица Октябрьской революции планируется быть пешеходной - это новый центр притяжения ...



0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Король Гульнара](#)

Телефон: [+79063756687](tel:+79063756687)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь кухни	13.00 кв. м

