

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на ул Георгия Мушникова, 17/3

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Георгия Мушникова, 17/3

6 450 000 Р

100 781Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 13

Этаж

Продается уютная светлая просторная квартира в кирпичном доме по адресу : ул.Мушникова 17/3, площадью 60 кв.м. Дом 2002 года, кирпич, хорошая шумоизоляция. Отличная планировка, большая прихожая, 2 изолированны комнаты, 3 лоджии в квартире: из каждой комнаты и кухни, большая кладовая Удобная кухня площадью 9,7 кв. м. Раздельный санузел - большой туалет и ванная комната. Ремонт косметический. Окна выходят во двор, вид из окна открывается на школу, во дворе имеется большая парковка со множеством парковочных мест. Просторный чистый подъезд, содержание общедомового имущества поддерживается УК на высоком уровне без дополнительных расходов. Большой коридор для хранения колясок, велосипедов, скейтов и др. спортивного инвентаря. Инфраструктура в шаговой доступности - школа 157. школа 74, детские сады 59, 106. 107. Удобный выезд на ул.Сельскую Богородскую. В 5 минутах пешей ходьбы - благоустроенное озеро Теплое и экокомплекс Райский берег, недалеко Гребной слалом и пляжная зона. Лучшее место для проживания с детьми. 1ВС, без долгов и обременений, документы готовы ,быстрый выход на сделку . Если вам нужно оформить ипотеку- с радостью поможем , работаем со всеми банками , найдем для вас самые выгодные предложения и скидки .

👁 1 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870205902](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	13
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



