

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на Бакалинская улица, 68

Республика Башкортостан, Уфа, Бакалинская улица, 68

4 850 000 Р

107 778Р за м²



45.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается светлая и просторная квартира в развитом микрорайоне по адресу: Бакалинская 68. Общая площадь: 45,2 м2 -Кухня 6,9 м2 - ванная комната 2,3 м2 -сан.узел 1,2 м2 - гостиная 17,0 м2 - спальня 10,1 м2 -Окна выходят во двор, что исключает возможные посторонние шумы. Для второго этажа расположены весьма высоко. -Отдельный тамбур на две квартиры. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа: 110, Лицей 94 - Детский сад: 105, 226 - Остановки две : ТРК Ультра, Лицей 94 - Поликлиника: 48 -В шаговой доступности ТРК Ультра, в паре остановок ТРК Ирмель. Юр.ситуация: - 1 взрослый собственник, более 20 лет в собственности - без долгов и обременений -быстрый выход на сделку - Ипотека/МСК/Наличные- возможны все виды расчетов. Ремонт - в квартире установлен кондиционер - сан.узел и ванная в плитке -на кухне установлена новая электрика, новый кухонный гарнитур, который останется в квартире. -теплая, просторная лоджия - в прихожей есть шкаф-купе, необходимо только установить вторую дверь. - качественные пластиковые окна во всех комнатах.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173510909](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

