

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Менделеева, 137

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 137

4 800 000 Р

192 000Р за м²



25.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

7 из 21

Этаж

Арт. 109110870 Продаются студия - апартаменты в топовой локации в новом ЖК бизнес класса Иремель Тауер Адрес: ул. Менделеева, 137, корпус 3, 17/22 этаж, микрорайон Зеленая роща. Общая площадь — 25,48 м. Идеальный вариант для инвестиций: Подходит как для жилья, так и для офисов или коммерции! Возможности использования: Долгосрочная аренда (ежемесячный доход от 40 тыс. руб.) Офисные помещения (прогнозируемый доход 50-70 тыс. руб.) Посуточная сдача (от 3-5 тыс. руб. в сутки) Доверительное управление для получения пассивного дохода (по схеме 70/30%) О комплексе: Дизайнерская отделка холла и зона ресепшена с консьерж услугой. Зона коворкинга, детская комната. Современные скоростные бесшумные лифты. Закрытая территория с системой доступа для резидентов. Системы видеонаблюдения для вашей безопасности. Разноуровневое озеленение создает атмосферу горного ландшафта. Детские и спортивные площадки из экологичных материалов. Зоны отдыха с декоративным освещением и открытые пространства для игр. Коммуникации: Построено по современным инженерным технологиям. Надежная электропроводка и установленные счетчики горячей и холодной воды. Один собственник. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Не упустите шанс стать владельцем этих замечательных апартаментов! Звоните ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Аглисламова Гаухария](#)

Телефон: [+79659255268](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	21	Площадь кухни	5.00 кв. м

