

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Гвардейская, 48

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Гвардейская, 48

2 650 000 Р

67 949Р за м²



39.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в микрорайоне Шакша по адресу: ул. Гвардейская, д.48, 1 этаж. Общая площадь 39,6 м2, из них: - кухня 6,6 м2 с выходом на лоджию; - просторная комната 17,1 м2; - коридор 8,9 м2; - сан.узел 2,8 м2; - кладовая 2,2 м2; - лоджия 4 В пешей доступности расположены: - остановка общественного транспорта Пожарное депо; - поликлиника 3; - школа 131, гимназия 122; - детский сад; - спортивная школа; - музыкальная школа; - почтовое отделение; - рынок и супермаркет Магнит; - парковка открытая во дворе (места есть всегда). В квартире остаётся практически вся мебель и техника (кухонный гарнитур, диван, кровать, стенка, стиральная машина, плита, холодильник и водонагреватель на случай отключения горячей воды). Два взрослых собственника, без долгов и обременений. Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Возможен торг. Просьба звонить и писать с 9.00 до 22.00.

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177706011](tel:+79177706011)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь жилая	17.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



