

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Цветы Башкирии, 21

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Цветы Башкирии, 21

6 500 000 Р

95 588Р за м²



68.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам квартиру в посёлке Цветы Башкирии. Квартира 3-к, 68кв.м. С хорошим ремонтом, квартира уютная, чистая, светлая, окна во двор, на парковку с одной стороны, а с другой на лес. Имеется своя парковка на два автомобиля, рядом шикарный лес, река дёма. Очень тихо и спокойной во дворе, никакой городской суеты, до центра города 6 км. Соседи отличные, имеется свой огород с насаждениями, имеется мангал, тандыр, зона отдыха) также имеется подвальное помещение, где можно хранить овощи, автомобильную резину. Квартира утеплена со всех сторон и покрыта короедом. Дети во дворе играют спокойно, чужих у нас не бывает, соседи все друг друга знают. Есть участки где можно поставить баню, гараж. Детский сад на мелькомбинате 3 км. Школа 34 на школьной и 14 на Тукая, детей возят на автобусах. Посёлок активно развивается и застраивается. Теперь о важном : квартира с обременением в виде ипотеки, поэтому рассматриваю продажу только за наличный расчёт с погашением ипотеки в ходе сделки, либо на условиях банка, в приоритете за наличный расчёт. Сделан ремонт, полы(выполнена стяжка пола), стены выровнены, новые трубы отопления, новые трубы под водоснабжение, новый ламинат и плитка, пластиковые окна, хорошие двери из массива, тёплый пол, посудомоечная машина и т.д. ,рядом лес, река дёма, ТЦ МЕГА, Леруа Мерлен ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177618625](tel:+79177618625)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	9.00 кв. м		



