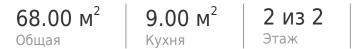


Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Цветы Башкирии, 21

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Цветы Башкирии, 21

6 500 000 P

95 588Р за м²



Продам квартиру в посёлке Цветы Башкирии. Квартира 3-к, 68кв.м. С хорошим ремонтом, квартира уютная,чистая, светлая, окна во двор, на парковку с одной стороны, а с другой на лес. Имеется своя парковка на два автомобиля, рядом шикарный лес, река дёма. Очень тихо и спокойной во дворе, никакой городской суеты, до центра города 6 км. Соседи отличные, имеется свой огород с насаждениями, имеется мангал, тандыр, зона отдыха) также имеется подвальное помещение, где можно хранить овощи, автомобильную резину. Квартира утеплена со всех сторон и покрыта короедом. Дети во дворе играют спокойно, чужих у нас не бывает, соседи все друг друга знают. Есть участки где можно поставить баню, гараж. Детский сад на мелькомбинате 3 км. Школа 34 на школьной и 14 на Тукая, детей возят на автобусах. Посёлок активно развивается и застраивается. Теперь о важном: квартира с обременением в виде ипотеки, поэтому рассматриваю продажу только за наличный расчёт с погашением ипотеки в ходе сделки, либо на условиях банка, в приоритете за наличный расчёт. Сделан ремонт, полы(выполнена стяжка пола), стены выровнены, новое трубы отопления, новые трубы под водосноснабжение, новый ламинат и плитка, пластиковые окна, хорошие двери из массива, тёплый пол, посудомоечная машина и т.д., рядом лес, река дема, ТЦ МЕГА, Леруа Мерлен ...

● 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79177618625



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

Этаж 2 Этажей всего 2

Площадь кухни 9.00 кв. м



















