

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Ленина, 99/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ленина, 99/1

9 200 000 Р

143 750Р за м²



64.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Арт. 110775528 ПРОДАМ 2-к.кв (63.6 м²) с БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ 17 м²! Уфа, Ленина, 99/1, 2 этаж. Тихий центр! Описание: Сердце Уфы! Продается уникальная 2-комнатная квартира в кирпичном доме (2004 г.п.) с просторной кухней 17.1 м² — место для кулинарных шедевров и семейных праздников! Плюсы квартиры: Кухня-мечта 17.1 м²: вместит обеденный стол на 6 персон, всю технику и гарнитур; Светлый 2 этаж: не зависит от лифта (в доме 2 лифта!), теплее первого этажа; продуманная планировка: 63.6 м² общей площади, отдельные комнаты, современные окна; Безопасность: видеонаблюдение, «умный дом» . Инфраструктура у дома (всё в 5 мин): Парк Якутова, Уфа-Арена, ТРЦ «Гостиный двор» Школы №8, 95; детсад №281; поликлиники N5, N51. ВУЗы: БГМУ, педуниверситет Акмуллы Остановки транспорта у подъезда — центр города за 10 минут! Цена: 9,200,000 Р (145 за кв, цена Черниковки) (возможен торг для серьезных покупателей). Чистая продажа!* 2 собственника. (без долгов и обременений!!!) Документы готовы. Ипотека . Звоните: . Не упустите шанс жить в центре с комфортом!

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Устюгов Артём](#)

Телефон: [+79659260593](tel:+79659260593)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	17.00 кв. м

