

Купить квартиру за 8 350 000 рублей на улица Энтузиастов, 7

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энтузиастов, 7

8 350 000 Р

167 000Р за м²



50.00 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

29 из 32

Этаж

Продается 3-сма^т квартира с шикарными видами на Планету и реку и большой кухней-гостиной Отлично подойдет для проживания и сдачи! обмен рассматриваем Планировка: Обща площадь - 50,3 кв без лоджии Кухня-гостиная - 20.16 кв Спальни - 9,33+8,86 кв Два санузла - 2,91+1,67 кв Лоджия Потолки - 2,8м Ниша под шкаф в прихожей Квартира находится на 29 этаже 32 этажного дома. Из кухни-гостиной 20,19 кв метров открываются изумительные виды на тц Планета и р Уфа, а также на южную часть города. Преимущество планировки в том, что легко можно сделать перепланировку и кухню-гостиную можно переделать в спальную, а кухню расширить и перенести вместо спальни, наличие стояков позволяет это сделать. Из кухни-гостиной есть выход на лоджию. Окна одной спальни выходят в сторону тц Планета, окна второй в сторону монумента Дружбы. Квартира светлая, выполнена качественная получистовая отделка - останется только сделать чистовую отделку под себя: - стены идеально ровные под маяки с белой штукатуркой - Полы стяжка, идеально ровные - увеличенные оконные проемы 1,8м, 60см от Пола - Выполнена разводка электричества, установлены розетки выключатели - Лучевая разводка отопления - Установлена качественная входная дверь Квартира находится в ЖК ТАУ ХАУС комфорт-класса, который располагается в топовой локации ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875808093](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	29	Этажей всего	32
Площадь жилая	32.80 кв. м	Площадь комнат	9.33 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

